

News

**17.05.2018 renaissance AG übernimmt mehrere Bayer-Wohnhäuser in Wuppertal**



Die Real Estate-Sparte der Bayer AG hat mehrere Mehrfamilienhäuser in Wuppertal an eine Immobilien-AG in Krefeld veräußert. Die Sanierung der Wohnungen und Fassaden sowie die gesamte Verwaltung übernimmt die insbesondere in Wuppertal agierende renaissance AG, die damit allein in der Stadt der Schwebebahn 190 größtenteils denkmalgeschützte Gebäude in ihrer Obhut hat.

Insgesamt neun Mehrfamilienhäuser auf der Friedrich-Ebert-Straße hat die Bayer Real Estate GmbH zum 1. Mai veräußert. Die Gebäude liegen gegenüber dem Bayerwerk. Die renaissance AG übernimmt neben der Verwaltung auch die Sanierung der Objekte. Das Unternehmen hat damit sein Portfolio allein in Wuppertal um rund 50 auf über 1.000 Wohneinheiten erweitert und zählt damit zu den größten Immobilienverwaltern in der Stadt.

Christian Baierl, Vorstand der renaissance AG, ist ein großer Fan von Wuppertal und erst deshalb kürzlich in das wirtschaftliche und kulturelle Zentrum des Bergischen Landes gezogen. Er freut sich darüber, dass gleich mehrere Häuser nebeneinander in seine Obhut fallen: "Damit haben wir die Möglichkeit, einen ganzen Straßenzug zu verschönern und somit das wundervolle Stadtbild Wuppertals ein Stück mehr zu erhalten." Die Mehrfamilienhäuser werden daher alsbald eingerüstet und die Fassaden saniert. Insbesondere auch die vielen Stuckverzierungen, die in den vergangenen Jahren etwas gelitten haben, sollen wieder in neuem Glanz erstrahlen. "Zudem wollen wir leerstehende Wohnungen sanieren. Trotz der Modernisierungsarbeiten in und an den Häusern werden die vereinbarten Mietzahlungen deshalb natürlich nicht erhöht", versichert Baierl und beruhigt so manche Mieter-Sorge.

Es ist nicht das erste Mal, dass die renaissance AG modernen, bezahlbaren Wohnraum in Wuppertal schafft. Das 2004 gegründete Unternehmen hat bereits mehrfach Häuser in der Region erfolgreich saniert und damit zur Aufwertung ganzer Wohnquartiere beigetragen.

[Folgen](#)

[Share](#)





[zurück](#)

Das könnte Sie auch interessieren



**News**  
19.03.2020 BNP Paribas Real Estate mit Veränderungen in der Führungsspitze



**Anzeige**  
Unglaubliches Gerät entspannt Ihre Nackenmuskeln



**News**  
19.03.2020 Projektentwickler unterstützen Kreativbranche in der Corona-Krise



**News**  
19.03.2020 Baugenehmigung für ABRAHAM-Quartier in der Oldenburger Innenstadt



**Anzeige**  
Unter 100€ "Supercomputer" erobert Deutschland



**News**  
18.03.2020 Fair Value REIT-AG übertrifft bereits angehobene FFO-Prognose

Thema der Woche



Man baut wieder aufwärts

Aktuelle Ausgabe



E-Paper  
Online-Ausgabe

**CORE** | Conference  
Office  
Real Estate

**BÜROIMMOBILIEN**  
Investment | Trends | Konzepte

15. und 16. Juni 2020, Frankfurt

INFORMIEREN  
& ANMELDEN

euroforum

Tweets von @DealMagazin

**DEAL-Magazin**  
@DealMagazin

Team Funke erwirbt Gewerbeimmobilie in Bremen  
[dlvr.it/RSNw1Q](http://dlvr.it/RSNw1Q)

1h

Einbetten

Auf Twitter anzeigen

DIE JAHRESTAGUNG  
23. und 24. April 2020, Köln

**BAU  
FINANZIERUNG  
2020**

INFORMIEREN  
& ANMELDEN

euroforum



**KONII**  
DIGITAL REAL ESTATE



Leserumfrage

Wir schätzen Ihre Expertenmeinung!  
Hier ist unsere Leserumfrage:  
schnell & unkompliziert  
Jetzt starten!